

INDICE

INTRODUCCIÓN	7
EDIFICIOS CON REPORTES DE DAÑOS POR SISMOS HISTORICOS	8
EDIFICIOS DE GOBIERNO Y SERVICIOS PUBLICOS	
Gobernación del Guayas	8
Municipio de Guayaquil	9
ECAPAG	10
II Zona Militar	11
Palacio de Comunicaciones	12
Seguro Social – IESS	13
PACIFICTEL (Ex EMETEL, edificio en la calle Coronel)	14
Palacio de Justicia	15
MIDUVI (Ex JUNAVI)	16
EDIFICIOS DE EDUCACIÓN LAICA	
Colegio Vicente Rocafuerte	17
Colegio Nacional Dolores Sucre	18
Colegio Ana Paredes de Alfaro	19
Colegio Nacional Guayaquil	20
EDIFICIOS DE EDUCACIÓN PARTICULAR	
Colegio Sagrados Corazones	21
Colegio La Inmaculada	22
Academia Bénédict	23
Colegio Adolfo H. Simmons	24
Colegio Dante Alighieri	25
Colegio Santa María Gorety	26
Colegio Santa Fé	27
Correccional de Menores	28
Colegio República del Ecuador	29
Colegio López Domínguez	30
Colegio La Providencia	31
Colegio Benjamín Carrión	32
Colegio 25 de Julio	33
Colegio Ariel	34
Colegio San José La Salle	35



EDIFICIOS DE HOSPITALES Y CLINICAS	
Clínica Guayaquil	36
Hospital Alejandro Mann	37
Hospital Abel Gilbert Pontón (Guayaquil)	38
Hospital Alfredo Valenzuela	39
EDIFICIOS DE CUARTELES DE BOMBEROS	
Jefatura de Bomberos (Ave. 9 de Octubre)	40
Antiguo cuartel de bomberos (Ave. Machala)	41
EDIFICIOS DE INSTITUCIONES FINANCIERAS	
Bolsa de Valores de Guayaquil	42
Edificio Fénix	43
Matriz Filanbanco	44
TEMPLOS	
Catedral de Guayaquil	45
Templo La Victoria	46
Templo San Francisco	47
Iglesia San José	48
Templo San Alejo	49
Iglesia La Merced	50
Iglesia Evangélica	51
EDIFICIOS DE DIARIOS E IMPRENTAS	
Diario El Universo	52
Diario El Telégrafo	53
Imprenta La Reforma	54
EDIFICIOS DE INSTITUCIONES CULTURALES	
Sociedad Filantrópica del Guayas	55
Auditorio Alberto Borges	56
Museo Municipal	57
EDIFICIOS PRIVADOS	
Residencial Pauker	58
Casa Ulloa	59
Casa Thome	60
Casa Avellán	61
Casa Andrade	62
Centro Comercial Colón	63

Edificio Moya	64
Edificio El Forum	65
Cámara de Comercio	66
Varios edificios en la avenida 9 de Octubre	67
EDIFICIOS IMPORTANTES CON FACTORES DE VULNERABILIDAD	68
EDIFICIOS CON ESTRUCTURA DE HORMIGÓN	
Banco La Previsora	68
Opera	69
Torres de la Merced	70
El Fortín	71
San Francisco 300	72
Ministerio de Agricultura y Ganadería	73
Finansur	74
Induauto	75
Valra	76
Huancavilca	77
La Moneda	78
Banco del Pacífico	79
Balmoral	80
Sol de Oriente	81
Santa Martha	82
Condominio Venecia	83
Rocasa	84
Souvin	85
Alcar	86
Parlamento	87
Parqueos Continental	88
Astillero	89
NC-0	90
Hotel Oro Verde	91
Torre Médica Alcívar	92
Bonds	93
Torre Bolívar	94
Clínica Panamericana	95
San Agustín	96
Hospital de Solca	97
Estadio Capwell	98



Colegio Cristóbal Colón	99
Hospital del IESS	100
Cínica Alcívar	101
Terminal Terrestre de Guayaquil	102
Universidad Católica	103
Edificio INAM	104
Hotel Continental	105
Edificio 01	106
Banco Unión	107
Banco Continental	108
Banco Central	109
EDIFICIOS DE ACERO	
Seguros Cóndor	110
Multi Comercio	111
Banco Internacional	112
Centro Park	113
EDIFICIOS MIXTOS CON ALTA VULNERABILIDAD Y RIESGO	114
Ficha mixta 1	114
Ficha mixta 2	115
Ficha mixta 3	116
Ficha mixta 4	117
Ficha mixta 5	118
Ficha mixta 6	119
Ficha mixta 7	120
Ficha mixta 8	121
Ficha mixta 9	122
Ficha mixta 10	123
Ficha mixta 11	124
Ficha mixta 12	125
Ficha mixta 13	126
Ficha mixta 14	127
Ficha mixta 15	128
Ficha mixta 16	129
Ficha mixta 17	130
Ficha mixta 18	131
Ficha mixta 19	132

Ficha mixta 20	133
Ficha mixta 21	134
Ficha mixta 22	135
Ficha mixta 23	136
Ficha mixta 24	137
Ficha mixta 25	138
Ficha mixta 26	139
Ficha mixta 27	140
Ficha mixta 28	141
Ficha mixta 29	142
Ficha mixta 30	143
Ficha mixta 31	144
Ficha mixta 32	145
Ficha mixta 33	146
Ficha mixta 34	147
Ficha mixta 35	148
Ficha mixta 36	149
Ficha mixta 37	150
Ficha mixta 38	151
Ficha mixta 39	152
Ficha mixta 40	153
Ficha mixta 41	154
Ficha mixta 42	155
Ficha mixta 43	156
Ficha mixta 44	157
Ficha mixta 45	158
Ficha mixta 46	159
Ficha mixta 47	160
Ficha mixta 48	161
Ficha mixta 49	162
Ficha mixta 50	163
Ficha mixta 51	164
Ficha mixta 52	165
Ficha mixta 53	166
Ficha mixta 54	167
Ficha mixta 55	168
Ficha mixta 56	169
Ficha mixta 57	170
Ficha mixta 58	171
Ficha mixta 59	172



Ficha mixta 60	173
Ficha mixta 61	174
Ficha mixta 62	175
Ficha mixta 63	176
Ficha mixta 64	177
Ficha mixta 65	178
Ficha mixta 66	179
Ficha mixta 67	180
Ficha mixta 68	181
Ficha mixta 69	182
Ficha mixta 70	183
Ficha mixta 71	184
Ficha mixta 72	185
Ficha mixta 73	186
Ficha mixta 74	187
Ficha mixta 75	188
Ficha mixta 76	189
Ficha mixta 77	190
Ficha mixta 78	191
Ficha mixta 79	192
Ficha mixta 80	193
Ficha mixta 81	194
Ficha mixta 82	195
Ficha mixta 83	196
Ficha mixta 84	197
Ficha mixta 85	198



INTRODUCCION

Se presenta a continuación 191 FICHAS del levantamiento estructural que se realizó para el análisis de los Factores de Riesgo que están presentes en las estructuras del tejido urbano de la ciudad de Guayaquil, dichos factores de riesgo fueron establecidos en el Volumen III.

El levantamiento estructural de esta muestra de edificios utiliza tres bases de datos de edificios para apoyo de las investigaciones realizadas por el proyecto RADIUS:

- a) La primera base de datos consiste en edificios de hormigón armado de la ciudad de Guayaquil que sufrieron daños durante sismos históricos. En esta base de datos están comprendidos los siguientes grupos de edificios: de Gobierno, de Educación Laica, de Educación Particular, de Salud Pública, Cuarteles de Bomberos, de Instituciones Bancarias, Templos, Diarios e Imprentas, de Instituciones Culturales y Edificios Privados.
- b) La segunda base de datos consiste en edificios de hormigón armado y de acero de la ciudad de Guayaquil que representan una muestra con edificios de diferente altura y diferente uso, y que en su mayoría no han sufrido daños durante sismos que han afectado a la ciudad, pero que sin embargo en ellos se ha identificado la presencia de factores de vulnerabilidad.
- c) La tercera base de datos consiste en edificios de estructuras denominadas *mixtas* de Guayaquil y de la Costa Ecuatoriana en general, que fueron censados en 85 manzanas de la Zona Centro de la Ciudad, sector de mayor riesgo en la ciudad.

El Formulario de Levantamiento Visual Rápido (LVR) usado para la investigación propuesta fue diseñado para que su aplicación sea ágil y de corta duración, suficientemente sencillo y explicativo, además de ser fácil de llenar para las personas que tuvieron a su cargo la tarea de realizar el levantamiento de la información.

Esta metodología puede servir como modelo para un levantamiento de mayor número de estructuras, el mismo que podría estar a cargo de técnicos municipales para el control de la seguridad de las edificaciones. Esta tarea puede ser realizada por profesionales de la Ingeniería Civil y Arquitectura.



Como puede observarse en estos formularios, están presentes los ocho factores de vulnerabilidad que sirvieron para la evaluación de los Índices de Vulnerabilidad de los edificios de la ciudad de Guayaquil, cuales son: proporcionalidad de dimensiones estructurales, luces entre columnas, número de pisos, calidad de la construcción, irregularidad vertical, irregularidad en planta, piso suave e impacto por adosamiento o pounding.